



COMUNE DI SESTO CAMPANO

Provincia di Isernia

Piazza Giustino D'Uva, 1 – 86078 Sesto Campano, IS – pec:
sestocampano@legalmail.it
Tel. 0865/928120 Fax. 0865/928320



BANDO DI GARA

PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL’ART. 183, COMMA 15, DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE - DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE STRADALE NEL TERRITORIO COMUNALE.

CIG: 8365440379

CUP : J51C20000080005

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzo della Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di SESTO CAMPANO (IS), Piazza Giustino D'Uva n° 1 – 86078 - SESTO CAMPANO (IS) – Tel.: 0865 928129 – Fax: 0865 928320 – www.comune.sestocampo.is.it – casella P.E.C. sestocampano@legalmail.is.it

Punti di contatto: Ufficio Tecnico Responsabile **Ing. Francesco Lancini.**

I.3) Comunicazione:

I documenti di gara sono disponibili presso l'ufficio tecnico del COMUNE DI SESTO CAMPANO.

SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

II.1) Natura ed entità delle prestazioni: affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183, comma 15, con diritto di prelazione da parte del Promotore, della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, adeguamento, gestione e manutenzione della rete di pubblica illuminazione stradale nel territorio comunale.

II.2) Luogo di esecuzione: Comune di SESTO CAMPANO – Codice NUTS: ITF21

II.3) Caratteristiche generali e finalità della concessione:

- redazione dei documenti di progettazione definitiva ed esecutiva delle opere da realizzare, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per gli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica, efficientamento energetico della rete

di pubblica illuminazione stradale nel territorio comunale, ivi compresi gli interventi aggiuntivi proposti dal Concessionario nell'offerta tecnica presentata in fase di gara;

- esecuzione dei lavori occorrenti per la realizzazione degli interventi di cui al precedente punto 1., ivi compresi gli interventi aggiuntivi proposti dal Concessionario nell'offerta tecnica presentata in fase di gara;
- erogazione dei servizi di fornitura di energia elettrica, nonché la gestione e manutenzione di tutti gli impianti sopra menzionati per l'intera durata della concessione, con diritto a percepire un canone annuale.

II.4) CIG: 8365440379 – CUP: J51C2000080005

II.5) DIVISIONE IN LOTTI: NO

II.6) Entità della Concessione: il valore complessivo presunto della concessione, per la sua intera durata di 25 anni è stato stimato in **€ 2.281.092,50** al netto dell'IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e l'importo annuale del canone di concessione stimato a base di gara ammonta ad **€ 91.243,70 oltre IVA** come da Piano Economico Finanziario presentato dal Promotore e negli altri documenti di gara. L'importo dei lavori previsto nel quadro economico è di **€ 401.634,00 oltre IVA** ed oneri accessori per un totale di **€ 68.832,00** ed oneri di sicurezza **€ 15.906,00**, per un totale complessivo di **€ 486.372,00 oltre IVA**.

II.7) Durata della concessione: 25 (VENTICINQUE) anni, decorrenti dalla data di ultimazione dei lavori di adeguamento e riqualificazione, con sottoscrizione di apposito verbale, con termine previsto a carico del Concessionario per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva pari a **90 (novanta) giorni** dall'ordine di invio della stessa, fornito dal RUP con apposito verbale, ed un termine per l'esecuzione dei lavori di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica non superiore a **450 (quattrocentocinquanta) giorni, decorrente dalla data di approvazione del progetto esecutivo;**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Cauzioni e garanzie richieste: come indicate nel disciplinare di gara

III.2) Modalità di finanziamento e pagamento: diritto a gestire funzionalmente e sfruttare economicamente l'opera.

III.3) È facoltà del concorrente Aggiudicatario costituire, dopo l'aggiudicazione e anche prima della stipula della concessione, una società di progetto nelle forme previste dalla vigente normativa e con il capitale sociale minimo pari all'un (3%) per cento del valore dell'investimento. In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta deve essere indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto.

III.4) Requisiti generali e speciali di partecipazione: non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la P.A., e possesso degli ulteriori requisiti di idoneità professionale, di idoneità per l'esecuzione dei lavori e requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa di cui all'art. 6 del disciplinare di gara.

III.5) Modalità con le quali i partecipanti alla gara dimostrano la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie a coprire il costo dell'investimento: come da Piano Economico Finanziario da presentare a corredo dell'offerta.

SEZIONE IV: PROCEDURA IV.1) TIPO DI PROCEDURA: APERTA, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, IN ESECUZIONE DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 26 – R.G. 121 DEL 20/07/2020

IV.2) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, con gli elementi di valutazione e relativi punteggi massimi indicati nel disciplinare di gara.

IV.3) Termine per la presentazione delle offerte: Le domande di partecipazione, redatte secondo le forme e le modalità prescritte dal presente bando e dal disciplinare di gara, e corredate della documentazione sempre prescritta dal bando e dal disciplinare di gara, devono **pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24/08/2020** all'indirizzo sopra specificato al punto 1.1. Saranno escluse dalla procedura le domande redatte in maniera difforme da quanto previsto dal presente bando e dal disciplinare di gara o che siano pervenute oltre il termine.

IV.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.5) Modalità di apertura delle offerte: il **giorno 26.08.2020 ad ore 15.00** seduta pubblica presso la sede del Comune di SESTO CAMPANO – Piazza Giustino D'Uva, n. 1 – 86078 Sesto Campano, IS; le sedute di gara potranno essere sospese o aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

IV.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: tutti i documenti, le dichiarazioni e le offerte dovranno essere redatti in lingua italiana. Si precisa che nel caso in cui i sopra richiamati documenti siano redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere corredate da traduzione giurata.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) È previsto il sopralluogo obbligatorio con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

V.2) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. MOLISE - CAMPOBASSO,
Via San Giovanni, n. 1, 86100 CAMPOBASSO, con le modalità di cui al D.lgs. n. 104/2010 (c.p.a.).

V.3) Per ulteriori informazioni, acquisizione elaborati di gara e invio delle offerte si rinvia al disciplinare di gara.

V.4) Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Francesco Lancini, presso il Comune di Sesto Campano, presso i contatti indicati nell'istestazione del bando.

SESTO CAMPANO, lì **20/07/2020**

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco Lancini

